

Kreis	Stadt/Gemeinde	Hebesätze beschlossen	Art der Hebesätze	Grundsteuer B einheitlicher Hebesatz			Grundsteuer B differenzierter Hebesatz					
				aufkommensneutraler Hebesatz**	2025	Differenz	aufkommensneutraler Hebesatz** Wohngrundstücke	2025 Wohngrundstücke	Differenz Wohngrundstücke	aufkommensneutraler Hebesatz** Nicht-Wohngrundstücke	2025 Nicht-Wohngrundstücke	Differenz Nicht-Wohngrundstücke
kreisfreie Stadt	Aachen*			625			499			949		
Borken	Ahaus	Ja	differenzierte Hebesätze	620			505	505	0	922	922	0
Warendorf	Ahlen	Ja	differenzierte Hebesätze	837			699	699	0	1.319	1.319	0
Düren	Aldenhoven	Ja	einheitlicher Hebesatz	885	885	0	779			1.288		
Rhein-Sieg-Kreis	Alfter	Ja	einheitlicher Hebesatz	904	904	0	851			1.232		
Wesel	Alpen	Ja	einheitlicher Hebesatz	626	626	0	590			772		
Städteregion Aachen	Alsdorf*			1.018			951			1.185		
Märkischer Kreis	Altena	Ja	differenzierte Hebesätze	1.368			1.044	1.010	-34	2.128	2.020	-108
Paderborn	Altenbeken	Ja	einheitlicher Hebesatz	565	565	0	558			593		
Steinfurt	Altenberge*			558			506			705		
Soest	Anröchte	Ja	differenzierte Hebesätze	690			576	531	-45	1.032	914	-118
Hochsauerlandkreis	Arnsberg*			723			575			1.113		
Coesfeld	Ascheberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	584	584	0	533			768		
Olpe	Attendorf	Ja	differenzierte Hebesätze	593			468	468	0	895	895	0
Lippe	Augustdorf	Ja	einheitlicher Hebesatz	670	670	0	640			753		
Siegen-Wittgenstein	Bad Berleburg	Ja	differenzierte Hebesätze	694			592	592	0	1.018	1.018	0
Höxter	Bad Driburg	Ja	einheitlicher Hebesatz	755	755	0	634			1.205		
Rhein-Sieg-Kreis	Bad Honnef	Ja	einheitlicher Hebesatz	771	771	0	712			963		
Siegen-Wittgenstein	Bad Laasphe	Ja	differenzierte Hebesätze	1.017			795	800	5	1.732	1.600	-132
Paderborn	Bad Lippspringe	Nein		513			487			586		
Euskirchen	Bad Münstereifel	Ja	einheitlicher Hebesatz	906	900	-6	835			1.237		
Minden-Lübbecke	Bad Oeynhausen	Ja	einheitlicher Hebesatz	821	724	-97	674			1.264		
Lippe	Bad Salzuflen	Ja	einheitlicher Hebesatz	871	620	-251	758			1.157		
Soest	Bad Sassendorf	Ja	differenzierte Hebesätze	666			640	640	0	759	759	0
Paderborn	Bad Wünnenberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	597	597	0	512			809		
Städteregion Aachen	Baesweiler	Ja	einheitlicher Hebesatz	710	710	0	673			860		
Märkischer Kreis	Balve	Ja	einheitlicher Hebesatz	968	950	-18	885			1.239		
Lippe	Barntrup	Ja	einheitlicher Hebesatz	894	886	-8	759			1.356		
Warendorf	Beckum	Ja	differenzierte Hebesätze	734			607	607	0	1.111	1.110	-1
Rhein-Erft-Kreis	Bedburg	Ja	einheitlicher Hebesatz	990	973	-17	882			1.354		
Kleve	Bedburg-Hau	Ja	einheitlicher Hebesatz	478	478	0	449			641		
Warendorf	Beelen	Ja	einheitlicher Hebesatz	775	743	-32	629			1.210		
Rhein-Erft-Kreis	Bergheim	Ja	einheitlicher Hebesatz	897	897	0	788			1.270		
Rheinisch-Bergischer Kreis	Bergisch Gladbach*			653			598			873		
Unna	Bergkamen	Ja	einheitlicher Hebesatz	808	670	-138	655			1.533		
Oberbergischer Kreis	Bergneustadt	Ja	differenzierte Hebesätze	1.248			1.100	1.050	-50	1.782	2.000	218
Hochsauerlandkreis	Bestwig	Ja	differenzierte Hebesätze	694			565	548	-17	1.178	1.120	-58
Höxter	Beverungen	Ja	einheitlicher Hebesatz	759	759	0	615			1.244		
kreisfreie Stadt	Bielefeld	Ja	einheitlicher Hebesatz	766	765	-1	623			1.122		
Coesfeld	Billerbeck	Ja	einheitlicher Hebesatz	645	612	-33	591			812		
Euskirchen	Blankenheim	Ja	einheitlicher Hebesatz	796	750	-46	703			1.214		
Lippe	Blomberg	Ja	differenzierte Hebesätze	1.081			843	840	-3	1.813	1.645	-168
Borken	Bocholt	Ja	differenzierte Hebesätze	766			624	613	-11	1.222	1.224	2
kreisfreie Stadt	Bochum	Ja	differenzierte Hebesätze	843			715	715	0	1.190	1.190	0
Unna	Bönen	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.422	992	-430	1.013			2.278		
kreisfreie Stadt	Bonn	Nein		702			591			995		
Paderborn	Borchen	Nein		561			551			598		
Höxter	Borgentreich	Ja	differenzierte Hebesätze	676			583	583	0	1.136	1.136	0
Güterloh	Borgholzhausen	Ja	einheitlicher Hebesatz	706	706	0	552			1.087		
Borken	Borken	Ja	differenzierte Hebesätze	660			592	592	0	860	860	0
Rhein-Sieg-Kreis	Bornheim	Ja	einheitlicher Hebesatz	653	679	26	615			802		
kreisfreie Stadt	Bottrop	Ja	differenzierte Hebesätze	744			622	619	-3	1.169	1.163	-6
Höxter	Brakel	Ja	einheitlicher Hebesatz	748	748	0	624			1.219		
Ennepe-Ruhr-Kreis	Breckerfeld	Ja	einheitlicher Hebesatz	655	560	-95	586			1.063		
Hochsauerlandkreis	Brilon	Ja	differenzierte Hebesätze	689			525	550	25	1.067	960	-107
Viersen	Brüggen	Ja	differenzierte Hebesätze	587			547	547	0	701	701	0
Rhein-Erft-Kreis	Brühl	Ja	einheitlicher Hebesatz	697	700	3	588			1.020		
Herford	Bünde	Ja	einheitlicher Hebesatz	629	629	0	497			1.098		
Siegen-Wittgenstein	Burbach	Ja	differenzierte Hebesätze	612			448	448	0	1.043	1.043	0
Paderborn	Büren	Ja	einheitlicher Hebesatz	665	664	-1	598			848		
Rheinisch-Bergischer Kreis	Burscheid	Ja	einheitlicher Hebesatz	499	505	6	453			666		
Recklinghausen	Castrop-Rauxel	Ja	einheitlicher Hebesatz	826	825	-1	694			1.288		
Coesfeld	Coesfeld	Ja	einheitlicher Hebesatz	752	728	-24	619			1.199		
Euskirchen	Dahlem	Ja	einheitlicher Hebesatz	639	639	0	638			642		
Recklinghausen	Datteln	Ja	einheitlicher Hebesatz	978	825	-153	837			1.447		
Paderborn	Delbrück	Ja	einheitlicher Hebesatz	539	539	0	499			635		
Lippe	Detmold	Ja	einheitlicher Hebesatz	685	685	0	609			918		
Wesel	Dinstaken	Ja	einheitlicher Hebesatz	800	648	-152	698			1.181		
Lippe	Dörentrup	Ja	einheitlicher Hebesatz	794	794	0	710			1.224		
Rhein-Kreis Neuss	Dormagen	Ja	einheitlicher Hebesatz	610	610	0	510			949		
Recklinghausen	Dorsten	Ja	einheitlicher Hebesatz	971	870	-101	868			1.299		

Kreis	Stadt/Gemeinde	Hebesätze beschlossen	Art der Hebesätze	Grundsteuer B einheitlicher Hebesatz			Grundsteuer B differenzierter Hebesatz						
				aufkommensneutraler Hebesatz**	2025	Differenz	aufkommensneutraler Hebesatz** Wohngrundstücke	2025 Wohngrundstücke	Differenz Wohngrundstücke	aufkommensneutraler Hebesatz** Nicht-Wohngrundstücke	2025 Nicht-Wohngrundstücke	Differenz Nicht-Wohngrundstücke	
kreisfreie Stadt	Dortmund	Ja	differenzierte Hebesätze	795			621	625		4	1.252	1.245	-7
Warendorf	Drensteinfurt	Ja	einheitlicher Hebesatz	565	542	-23	540				669		
Olpe	Drolshagen	Ja	einheitlicher Hebesatz	754	695	-59	664				1.062		
kreisfreie Stadt	Duisburg	Ja	differenzierte Hebesätze	1.068			886	886		0	1.469	1.469	0
Coesfeld	Dülmen*			712			619				1.095		
Düren	Düren	Ja	einheitlicher Hebesatz	673	673	0	563				905		
kreisfreie Stadt	Düsseldorf	Ja	einheitlicher Hebesatz	374	374	0	304				460		
Rhein-Sieg-Kreis	Eitorf	Ja	einheitlicher Hebesatz	909	960	51	815				1.248		
Rhein-Erft-Kreis	Elsdorf	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.010	1.010	0	960				1.234		
Kleve	Emmerich	Ja	einheitlicher Hebesatz	665	671	6	512				1.123		
Steinfurt	Emsdetten*			759			637				1.116		
Oberbergischer Kreis	Engelskirchen	Ja	differenzierte Hebesätze	666			598	603		5	936	917	-19
Herford	Enger	Ja	einheitlicher Hebesatz	916	780	-136	810				1.352		
Ennepe-Ruhr-Kreis	Ennepetal	Ja	differenzierte Hebesätze	1.064			853	853		0	1.623	1.623	0
Warendorf	Ennigerloh	Ja	einheitlicher Hebesatz	809	772	-37	705				1.138		
Soest	Ense	Ja	einheitlicher Hebesatz	723	723	0	640				1.012		
Rhein-Erft-Kreis	Erfstadt	Ja	einheitlicher Hebesatz	673	635	-38	610				1.001		
Heinsberg	Erkelenz	Ja	einheitlicher Hebesatz	466	595	129	429				592		
Mettmann	Erkrath	Ja	differenzierte Hebesätze	903			808	808		0	1.340	1.340	0
Siegen-Wittgenstein	Erndtebrück	Ja	differenzierte Hebesätze	848			635	635		0	1.345	1.345	0
Soest	Erwitte	Ja	einheitlicher Hebesatz	711	711	0	584				1.115		
Städteregion Aachen	Eschweiler	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.156	895	-261	977				1.631		
Hochsauerlandkreis	Eslohe	Ja	einheitlicher Hebesatz	643	627	-16	529				994		
Minden-Lübbecke	Espelkamp	Ja	einheitlicher Hebesatz	771	579	-192	568				1.425		
kreisfreie Stadt	Essen	Ja	differenzierte Hebesätze	839			647	655		8	1.353	1.290	-63
Euskirchen	Euskirchen	Ja	differenzierte Hebesätze	600			497	497		0	914	914	0
Warendorf	Everswinkel	Ja	einheitlicher Hebesatz	677	628	-49	575				1.079		
Lippe	Extertal	Ja	differenzierte Hebesätze	858			768	744		-24	1.225	1.195	-30
Olpe	Finnentrop	Ja	differenzierte Hebesätze	755			599	627		28	1.261	1.253	-8
Rhein-Erft-Kreis	Frechen	Ja	einheitlicher Hebesatz	519	519	0	396				922		
Siegen-Wittgenstein	Freudenberg	Ja	differenzierte Hebesätze	852			713	713		0	1.364	1.364	0
Unna	Fröndenberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.094	993	-101	982				1.614		
Heinsberg	Gangelt	Ja	einheitlicher Hebesatz	571	571	0	557				625		
Heinsberg	Geilenkirchen*			729			640				1.084		
Kleve	Geldern	Ja	einheitlicher Hebesatz	618	618	0	529				921		
kreisfreie Stadt	Gelsenkirchen	Ja	differenzierte Hebesätze	885			696	696		0	1.397	1.397	0
Borken	Gescher	Ja	differenzierte Hebesätze	691			588	588		0	1.013	1.013	0
Soest	Geseke*			673			558				1.114		
Ennepe-Ruhr-Kreis	Gevelsberg	Nein		900			726				1.500		
Recklinghausen	Gladbeck*			1.085			929				1.673		
Kleve	Goch	Ja	einheitlicher Hebesatz	642	642	0	545				1.002		
Viersen	Grefrath*			606			502				1.056		
Steinfurt	Greven	Ja	differenzierte Hebesätze	718			577	582		5	1.176	1.161	-15
Rhein-Kreis Neuss	Grevenbroich	Ja	einheitlicher Hebesatz	703	703	0	574				1.133		
Borken	Gronau	Ja	differenzierte Hebesätze	583			453	453		0	959	959	0
Oberbergischer Kreis	Gummersbach	Nein		871			704				1.361		
Gütersloh	Gütersloh	Ja	einheitlicher Hebesatz	842	703	-139	692				1.229		
Mettmann	Haan*			662			577				921		
kreisfreie Stadt	Hagen	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.319	1.139	-180	1.018				2.200		
Gütersloh	Halle	Ja	einheitlicher Hebesatz	665	520	-145	520				968		
Hochsauerlandkreis	Hallenberg	Ja	differenzierte Hebesätze	657			499	517		18	1.081	1.034	-47
Recklinghausen	Haltern am See	Ja	einheitlicher Hebesatz	874	825	-49	795				1.237		
Märkischer Kreis	Halver	Nein		757			603				1.262		
kreisfreie Stadt	Hamm	Ja	differenzierte Hebesätze	815			651	669		18	1.327	1.338	11
Wesel	Hamminkeln*			771			699				1.016		
Gütersloh	Harsewinkel	Ja	einheitlicher Hebesatz	452	345	-107	375				645		
Ennepe-Ruhr-Kreis	Hattingen	Ja	einheitlicher Hebesatz	975	995	20	873				1.304		
Coesfeld	Havixbeck*			686			649				979		
Borken	Heek	Ja	differenzierte Hebesätze	629			536	536		0	863	863	0
Borken	Heiden	Ja	einheitlicher Hebesatz	619	505	-114	592				717		
Mettmann	Heiligenhaus	Ja	einheitlicher Hebesatz	983	983	0	837				1.540		
Düren	Heimbach	Ja	einheitlicher Hebesatz	876	876	0	876				876		
Heinsberg	Heinsberg*			569			490				797		
Euskirchen	Hellenthal	Ja	differenzierte Hebesätze	798			700	750		50	1.107	1.220	113
Märkischer Kreis	Hemer	Ja	differenzierte Hebesätze	946			778	778		0	1.523	1.523	0
Rhein-Sieg-Kreis	Hennef	Ja	einheitlicher Hebesatz	824	882	58	761				1.095		
Ennepe-Ruhr-Kreis	Herdecke	Ja	einheitlicher Hebesatz	914	914	0	904				950		
Herford	Herford	Ja	differenzierte Hebesätze	747			571	778		207	1.108	1.555	447
kreisfreie Stadt	Herne	Ja	einheitlicher Hebesatz	990	990	0	829				1.511		
Märkischer Kreis	Herscheid	Ja	differenzierte Hebesätze	789			671	671		0	1.293	1.293	0
Recklinghausen	Herten	Ja	einheitlicher Hebesatz	964	920	-44	783				1.704		

Kreis	Stadt/Gemeinde	Hebesätze beschlossen	Art der Hebesätze	Grundsteuer B einheitlicher Hebesatz			Grundsteuer B differenzierter Hebesatz						
				aufkommensneutraler Hebesatz**	2025	Differenz	aufkommensneutraler Hebesatz** Wohngrundstücke	2025 Wohngrundstücke	Differenz Wohngrundstücke	aufkommensneutraler Hebesatz** Nicht-Wohngrundstücke	2025 Nicht-Wohngrundstücke	Differenz Nicht-Wohngrundstücke	
Gütersloh	Herzebrock-Clarholz	Ja	einheitlicher Hebesatz	660	550	-110	550				989		
Städteregion Aachen	Herzogenrath*			733			659				1.093		
Herford	Hiddenhausen	Ja	einheitlicher Hebesatz	635	635	0	518				1.213		
Siegen-Wittgenstein	Hilchenbach	Ja	differenzierte Hebesätze	946			715	800	85	2.012	1.680	-332	
Mettmann	Hilden	Ja	differenzierte Hebesätze	733			574	650	76	1.219	1.300	81	
Minden-Lübbecke	Hille	Ja	einheitlicher Hebesatz	792	767	-25	740				985		
Unna	Holzwickede*			683			545				1.153		
Steinfurt	Hopsten	Ja	einheitlicher Hebesatz	589	589	0	540				792		
Lippe	Horn-Bad Meinberg*			967			843				1.257		
Steinfurt	Hörstel	Ja	einheitlicher Hebesatz	645	645	0	561				885		
Steinfurt	Horstmar	Ja	einheitlicher Hebesatz	824	664	-160	748				1.145		
Paderborn	Hövelhof	Ja	einheitlicher Hebesatz	560	560	0	513				654		
Höxter	Höxter	Ja	einheitlicher Hebesatz	906	920	14	792				1.244		
Heinsberg	Hückelhoven*			634			547				896		
Oberbergischer Kreis	Hückeswagen	Ja	differenzierte Hebesätze	949			830	830	0	1.357	1.357	0	
Minden-Lübbecke	Hüllhorst	Ja	einheitlicher Hebesatz	578	543	-35	488				866		
Wesel	Hünxe*			693			630				858		
Düren	Hürtgenwald	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.092	950	-142	1.092				1.092		
Rhein-Erft-Kreis	Hürth	Ja	einheitlicher Hebesatz	446	446	0	372				657		
Steinfurt	Ibbenbüren	Ja	differenzierte Hebesätze	765			651	651	0	1.172	1.172	0	
Düren	Inden	Ja	einheitlicher Hebesatz	796	930	134	796				796		
Märkischer Kreis	Iserlohn	Ja	differenzierte Hebesätze	926			696	707	11	1.692	1.110	-582	
Borken	Isselburg	Ja	einheitlicher Hebesatz	595	630	35	541				755		
Kleve	Issum	Ja	einheitlicher Hebesatz	588	588	0	533				873		
Rhein-Kreis Neuss	Jüchen	Ja	einheitlicher Hebesatz	647	695	48	646				648		
Düren	Jülich	Nein		937			789				1.442		
Rhein-Kreis Neuss	Kaarst	Nein		454			415				644		
Kleve	Kalkar	Ja	einheitlicher Hebesatz	656	656	0	541				1.057		
Euskirchen	Kall	Ja	differenzierte Hebesätze	721			571	590	19	1.316	1.180	-136	
Lippe	Kalletal	Ja	einheitlicher Hebesatz	828			737				1.208		
Unna	Kamen	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.215	940	-275	1.015				1.987		
Wesel	Kamp-Lintfort	Ja	differenzierte Hebesätze	912			783	720	-63	1.236	1.400	164	
Viersen	Kempen	Ja	einheitlicher Hebesatz	578	616	38	481				932		
Kleve	Kerken	Ja	einheitlicher Hebesatz	544	544	0	522				645		
Rhein-Erft-Kreis	Kerpen	Ja	einheitlicher Hebesatz	832	832	0	720				1.107		
Kleve	Kevelaer	Ja	einheitlicher Hebesatz	585	585	0	547				684		
Märkischer Kreis	Kierspe	Ja	differenzierte Hebesätze	760			637	657	20	1.272	1.314	42	
Olpe	Kirchhundem*			758			627				1.257		
Herford	Kirchlengern	Ja	einheitlicher Hebesatz	676	588	-88	537				1.037		
Kleve	Kleve	Ja	einheitlicher Hebesatz	536	536	0	436				913		
kreisfreie Stadt	Köln	Ja	einheitlicher Hebesatz	464	475	11	356				702		
Rhein-Sieg-Kreis	Königswinter*			664			618				864		
Rhein-Kreis Neuss	Korschenbroich	Ja	einheitlicher Hebesatz	687	690	3	622				965		
Kleve	Kranenburg	Ja	einheitlicher Hebesatz	476	476	0	424				807		
kreisfreie Stadt	Krefeld*			637			490				981		
Düren	Kreuzau	Ja	einheitlicher Hebesatz	836	836	0	797				998		
Siegen-Wittgenstein	Kreuztal	Ja	differenzierte Hebesätze	1.164			893	905	12	2.008	1.810	-198	
Rheinisch-Bergischer Kreis	Kürten	Ja	einheitlicher Hebesatz	684	684	0	675				724		
Steinfurt	Ladbergen	Ja	einheitlicher Hebesatz	661	661	0	595				836		
Steinfurt	Laer	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.040	870	-170	1.019				1.115		
Lippe	Lage	Ja	einheitlicher Hebesatz	650	650	0	615				764		
Gütersloh	Langenberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	754	655	-99	656				1.144		
Mettmann	Langenfeld	Ja	einheitlicher Hebesatz	418	418	0	360				617		
Düren	Langerwehe	Nein		1.036			1.036				1.036		
Borken	Legden	Ja	einheitlicher Hebesatz	569	505	-64	494				757		
Rheinisch-Bergischer Kreis	Leichlingen*			700			688				761		
Lippe	Lemgo*			706			587				1.088		
Steinfurt	Lengerich	Ja	differenzierte Hebesätze	700			577	577	0	1.004	1.004	0	
Olpe	Lennestadt	Ja	differenzierte Hebesätze	658			527	527	0	1.023	1.023	0	
Lippe	Leopoldshöhe	Ja	einheitlicher Hebesatz	730	730	0	637				1.078		
kreisfreie Stadt	Leverkusen	Ja	einheitlicher Hebesatz	921	750	-171	732				1.527		
Paderborn	Lichtenau	Ja	einheitlicher Hebesatz	633	595	-38	593				774		
Steinfurt	Lienen	Ja	einheitlicher Hebesatz	660	660	0	602				967		
Oberbergischer Kreis	Lindlar	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.048	1.245	197	933				1.525		
Düren	Linnich	Nein		700			628				1.017		
Soest	Lippetal	Ja	einheitlicher Hebesatz	661	661	0	641				746		
Soest	Lippstadt	Ja	differenzierte Hebesätze	605			468	468	0	1.072	1.072	0	
Rhein-Sieg-Kreis	Lohmar	Ja	einheitlicher Hebesatz	782	782	0	744				990		
Herford	Löhne	Ja	differenzierte Hebesätze	755			543	605	62	1.394	1.210	-184	
Steinfurt	Lotte	Ja	differenzierte Hebesätze	695			563	593	30	1.242	1.120	-122	
Minden-Lübbecke	Lübbecke	Ja	einheitlicher Hebesatz	555	429	-126	425				912		

Kreis	Stadt/Gemeinde	Hebesätze beschlossen	Art der Hebesätze	Grundsteuer B einheitlicher Hebesatz			Grundsteuer B differenzierter Hebesatz							
				aufkommensneutraler Hebesatz**	2025	Differenz	aufkommensneutraler Hebesatz** Wohngrundstücke	2025 Wohngrundstücke	Differenz Wohngrundstücke	aufkommensneutraler Hebesatz** Nicht-Wohngrundstücke	2025 Nicht-Wohngrundstücke	Differenz Nicht-Wohngrundstücke		
Märkischer Kreis	Lüdenscheid	Ja	differenzierte Hebesätze	1.121			846		883	37	1.840		1.766	-74
Coesfeld	Lüdinghausen*			580			501				870			
Lippe	Lügde	Ja	einheitlicher Hebesatz	893	893	0	756				1.335			
Unna	Lünen	Ja	einheitlicher Hebesatz	842	760	-82	701				1.301			
Oberbergischer Kreis	Marienheide	Ja	einheitlicher Hebesatz	785	835	50	702				1.135			
Höxter	Marienmünster	Ja	einheitlicher Hebesatz	677	677	0	594				1.065			
Recklinghausen	Marl*			833			697				1.238			
Hochsauerlandkreis	Marsberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	673	673	0	534				1.163			
Euskirchen	Mechernich	Ja	einheitlicher Hebesatz	651	595	-56	586				912			
Rhein-Sieg-Kreis	Meckenheim	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.091	895	-196	943				1.697			
Hochsauerlandkreis	Medebach	Ja	differenzierte Hebesätze	704			549	505		-44	1.138	1.010		-128
Rhein-Kreis Neuss	Meerbusch	Ja	einheitlicher Hebesatz	425	425	0	400				550			
Märkischer Kreis	Meinerzhagen	Ja	einheitlicher Hebesatz	917	575	-342	725				1.497			
Märkischer Kreis	Menden	Ja	differenzierte Hebesätze	840			713	713		0	1.227	1.227		0
Düren	Merzenich	Ja	einheitlicher Hebesatz	788	788	0	788				788			
Hochsauerlandkreis	Meschede	Ja	einheitlicher Hebesatz	717	575	-142	575				1.033			
Steinfurt	Metelen	Ja	einheitlicher Hebesatz	688	688	0	645				823			
Steinfurt	Mettingen	Ja	einheitlicher Hebesatz	710	710	0	603				1.019			
Mettmann	Mettmann	Nein		917			818				1.268			
Minden-Lübbecke	Minden	Ja	differenzierte Hebesätze	723			577	586		9	1.159	1.172		13
Wesel	Moers*			947			827				1.377			
Soest	Möhnesee*			735			735				735			
kreisfreie Stadt	Mönchengladbach	Ja	einheitlicher Hebesatz	792	792	0	641				1.207			
Mettmann	Monheim	Ja	einheitlicher Hebesatz	354	1.000	646	307				513			
Städteregion Aachen	Monschau	Ja	differenzierte Hebesätze	1.186			1.127	1.068		-59	1.350	1.602		252
Oberbergischer Kreis	Morsbach	Ja	einheitlicher Hebesatz	829	829	0	730				1.067			
Rhein-Sieg-Kreis	Much	Ja	einheitlicher Hebesatz	818	890	72	791				937			
kreisfreie Stadt	Mülheim	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.063	890	-173	887				1.608			
kreisfreie Stadt	Münster	Ja	differenzierte Hebesätze	458			393	410		17	628	620		-8
Märkischer Kreis	Nachrodt-Wiblingwerde	Ja	differenzierte Hebesätze	918			765	720		-45	1.934	1.440		-494
Siegen-Wittgenstein	Netphen	Ja	differenzierte Hebesätze	872			714	714		0	1.546	1.546		0
Euskirchen	Nettersheim	Ja	einheitlicher Hebesatz	603	580	-23	580				695			
Viersen	Nettetal	Ja	einheitlicher Hebesatz	578	578	0	488				845			
Steinfurt	Neuenkirchen	Nein		568			522				735			
Märkischer Kreis	Neuenrade*			777			649				1.221			
Wesel	Neukirchen-Vluyn	Ja	einheitlicher Hebesatz	689	715	26	689				689			
Siegen-Wittgenstein	Neunkirchen	Ja	differenzierte Hebesätze	836			619	652		33	1.486	1.304		-182
Rhein-Sieg-Kreis	Neunkirchen-Seelscheid	Ja	einheitlicher Hebesatz	782	870	88	782				782			
Rhein-Kreis Neuss	Neuss*			610			469				934			
Düren	Nideggen	Nein		991			991				991			
Rhein-Sieg-Kreis	Nieder-kassel	Nein		1.010			982				1.146			
Viersen	Niederkrüchten	Ja	einheitlicher Hebesatz	534	505	-29	503				671			
Düren	Niederzier	Ja	einheitlicher Hebesatz	460	730	270	460				460			
Höxter	Nieheim	Ja	einheitlicher Hebesatz	639	639	0	578				872			
Coesfeld	Nordkirchen	Ja	einheitlicher Hebesatz	636	636	0	603				799			
Steinfurt	Nordwalde	Ja	einheitlicher Hebesatz	664	664	0	621				806			
Düren	Nörvenich	Nein		829			829				829			
Coesfeld	Nottuln	Ja	einheitlicher Hebesatz	923	923	0	839				1.355			
Oberbergischer Kreis	Nümbrecht	Ja	einheitlicher Hebesatz	730	730	0	704				837			
kreisfreie Stadt	Oberhausen*			870			707				1.310			
Steinfurt	Ochtrup	Ja	differenzierte Hebesätze	662			612	612		0	775	775		0
Rheinisch-Bergischer Kreis	Odenthal	Ja	einheitlicher Hebesatz	890	950	60	890				890			
Warendorf	Oelde	Ja	differenzierte Hebesätze	789			647	647		0	1.190	1.190		0
Recklinghausen	Oer-Erkenschwick*			871			749				1.421			
Lippe	Oerlinghausen	Ja	einheitlicher Hebesatz	652	652	0	641				691			
Coesfeld	Olfen	Ja	einheitlicher Hebesatz	534	534	0	502				675			
Düren	Olpe	Ja	differenzierte Hebesätze	610			495	512		17	962	995		33
Hochsauerlandkreis	Olsberg	Ja	differenzierte Hebesätze	696			552	565		13	1.167	1.130		-37
Warendorf	Ostbevern*			554			530				638			
Rheinisch-Bergischer Kreis	Overath	Nein		865			778				1.225			
Paderborn	Paderborn	Ja	einheitlicher Hebesatz	579	579	0	503				767			
Minden-Lübbecke	Petershagen	Ja	einheitlicher Hebesatz	830	774	-56	774				1.070			
Märkischer Kreis	Plettenberg	Ja	differenzierte Hebesätze	954			679	754		75	1.713	1.508		-205
Minden-Lübbecke	Porta Westfalica	Ja	differenzierte Hebesätze	778			661	649		-12	1.111	1.125		14
Minden-Lübbecke	Preußisch Oldendorf	Ja	einheitlicher Hebesatz	842	842	0	761				1.021			
Rhein-Erft-Kreis	Pulheim*			467			435				601			
Oberbergischer Kreis	Radevormwald	Ja	differenzierte Hebesätze	665			532	532		0	1.102	1.102		0
Borken	Raesfeld	Ja	einheitlicher Hebesatz	600	600	0	564				750			
Minden-Lübbecke	Rahden	Ja	einheitlicher Hebesatz	675	599	-76	553				1.013			
Mettmann	Ratingen	Ja	differenzierte Hebesätze	517			457	450		-7	698	710		12
Steinfurt	Recke	Ja	einheitlicher Hebesatz	743	743	0	672				1.067			

Realsteuerhebesätze 2025  
Grundsteuer B

Kreis	Stadt/Gemeinde	Hebesätze beschlossen	Art der Hebesätze	Grundsteuer B einheitlicher Hebesatz			Grundsteuer B differenzierter Hebesatz									
				aufkommensneutraler Hebesatz**	2025	Differenz	aufkommensneutraler Hebesatz**	2025 Wohngrundstücke	Differenz Wohngrundstücke	aufkommensneutraler Hebesatz**	2025 Nicht-Wohngrundstücke	Differenz Nicht-Wohngrundstücke				
Recklinghausen	Recklinghausen	Ja	differenzierte Hebesätze	784			663		663		0	1.173		1.173		0
Kleve	Rees	Ja	einheitlicher Hebesatz	533	533	0	474					793				
Oberbergischer Kreis	Reichshof	Ja	einheitlicher Hebesatz	723	785	62	666					891				
Borken	Reken	Ja	einheitlicher Hebesatz	443	443	0	442					447				
kreisfreie Stadt	Remscheid	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.058	1.058	0	834					1.610				
Gütersloh	Rheda-Wiedenbrück	Ja	einheitlicher Hebesatz	647	647	0	508					1.085				
Borken	Rhede	Ja	differenzierte Hebesätze	812			723	667		-56		1.130	1.331			201
Rhein-Sieg-Kreis	Rheinbach	Ja	einheitlicher Hebesatz	787	787	0	696					1.118				
Wesel	Rheinberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	687	687	0	624					901				
Steinfurt	Rheine	Ja	einheitlicher Hebesatz	760	760	0	664					1.039				
Kleve	Rheurdt	Ja	einheitlicher Hebesatz	633	630	-3	633					633				
Gütersloh	Rietberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	596	596	0	549					712				
Herford	Rödinghausen	Ja	einheitlicher Hebesatz	737	529	-208	529					1.250				
Städteregion Aachen	Roetgen	Ja	einheitlicher Hebesatz	657	660	3	657					657				
Rhein-Kreis Neuss	Rommerskirchen	Ja	einheitlicher Hebesatz	465	493	28	465					465				
Coesfeld	Rosendahl	Ja	einheitlicher Hebesatz	735	711	-24	663					981				
Rheinisch-Bergischer Kreis	Rösrath	Nein		599			551					884				
Rhein-Sieg-Kreis	Ruppichterath	Ja	differenzierte Hebesätze	861			824	822		-2		1.050	1.121			71
Soest	Rüthen	Ja	einheitlicher Hebesatz	659	595	-64	522					1.075				
Steinfurt	Saerbeck	Ja	einheitlicher Hebesatz	877	877	0	795					1.056				
Paderborn	Salzkotten	Ja	einheitlicher Hebesatz	581	581	0	542					713				
Rhein-Sieg-Kreis	Sankt Augustin	Ja	einheitlicher Hebesatz	749	796	47	683					1.038				
Warendorf	Sassenberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	615	615	0	513					937				
Märkischer Kreis	Schalksmühle	Ja	differenzierte Hebesätze	717			584	607		23		1.119	1.119			0
Wesel	Schermbeck*			797			797					797				
Lippe	Schieder-Schwalenberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	955	955	0	861					1.285				
Lippe	Schlangen	Ja	einheitlicher Hebesatz	694	694	0	682					746				
Euskirchen	Schleiden	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.008	1.008	0	873					1.533				
Gütersloh	Schloß Holte-Stukenbrock	Ja	einheitlicher Hebesatz	331	310	-21	288					447				
Hochsauerlandkreis	Schmallenberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	542	530	-12	472					725				
Borken	Schöppingen	Ja	einheitlicher Hebesatz	515	413	-102	428					738				
Miersen	Schwalmtal	Ja	einheitlicher Hebesatz	582	582	0	536					767				
Ennepe-Ruhr-Kreis	Schwelm	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.000	995	-5	773					1.779				
Unna	Schwerte	Ja	differenzierte Hebesätze	1.054			873	890		17		1.810	1.750			-60
Heinsberg	Selkant*			713			693					817				
Unna	Selm	Ja	differenzierte Hebesätze	862			799	799		0		1.194	1.194			0
Coesfeld	Senden	Ja	einheitlicher Hebesatz	594	594	0	537					800				
Warendorf	Sendenhorst	Ja	einheitlicher Hebesatz	666	664	-2	584					1.004				
Rhein-Sieg-Kreis	Siegburg	Ja	einheitlicher Hebesatz	790	790	0	648					1.187				
Siegen-Wittgenstein	Siegen	Ja	differenzierte Hebesätze	976			690	770		80		1.819	1.540			-279
Städteregion Aachen	Simmerath	Ja	einheitlicher Hebesatz	634	634	0	606					715				
Soest	Soest	Ja	einheitlicher Hebesatz	781	781	0	668					1.078				
kreisfreie Stadt	Solingen	Ja	einheitlicher Hebesatz	805	805	0	713					1.053				
Wesel	Sonsbeck	Ja	einheitlicher Hebesatz	510	510	0	494					560				
Herford	Spenge	Ja	einheitlicher Hebesatz	868	756	-112	756					1.333				
Ennepe-Ruhr-Kreis	Sprockhövel	Ja	einheitlicher Hebesatz	736	730	-6	674					954				
Borken	Stadtlöhn	Ja	differenzierte Hebesätze	603			511	511		0		875	875			0
Steinfurt	Steinfurt	Ja	differenzierte Hebesätze	779			691	691		0		1.078	1.078			0
Gütersloh	Steinhagen	Ja	einheitlicher Hebesatz	690	650	-40	605					950				
Höxter	Steinheim	Ja	einheitlicher Hebesatz	789	789	0	629					1.215				
Minden-Lübbecke	Sternwede	Ja	einheitlicher Hebesatz	631	501	-130	549					823				
Städteregion Aachen	Stolberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	692	692	0	607					992				
Kleve	Straelen	Ja	differenzierte Hebesätze	548			447	447		0		755	755			0
Borken	Südlohn	Nein		658			557					923				
Hochsauerlandkreis	Sundern	Ja	differenzierte Hebesätze	835			686	686		0		1.243	1.243			0
Rhein-Sieg-Kreis	Swisttal	Ja	einheitlicher Hebesatz	749	800	51	743					781				
Steinfurt	Tecklenburg	Ja	einheitlicher Hebesatz	701	701	0	691					737				
Warendorf	Telgte	Ja	einheitlicher Hebesatz	605	605	0	564					772				
Düren	Titz	Ja	einheitlicher Hebesatz	799	799	0	799					799				
Miersen	Tönisvorst	Ja	einheitlicher Hebesatz	577	577	0	516					911				
Rhein-Sieg-Kreis	Troisdorf*			595			483					928				
Heinsberg	Übach-Palenberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	874	666	-208	666					1.486				
Kleve	Uedem	Ja	einheitlicher Hebesatz	532	532	0	484					700				
Unna	Unna	Ja	differenzierte Hebesätze	1.067			859	843		-16		1.679	1.679			0
Mettmann	Velbert*			931			789					1.338				
Borken	Velen	Ja	differenzierte Hebesätze	745			696	696		0		890	890			0
Gütersloh	Verl	Ja	einheitlicher Hebesatz	221	238	17	197					272				
Gütersloh	Versmold	Ja	einheitlicher Hebesatz	684	684	0	598					904				
Düren	Vettweiß	Ja	einheitlicher Hebesatz	723	723	0	723					723				
Miersen	Viersen	Ja	differenzierte Hebesätze	578			484	484		0		891	891			0
Herford	Vlotho*			729			601					1.121				

Kreis	Stadt/Gemeinde	Hebesätze beschlossen	Art der Hebesätze	Grundsteuer B einheitlicher Hebesatz			Grundsteuer B differenzierter Hebesatz								
				aufkommensneutraler Hebesatz**	2025	Differenz	aufkommensneutraler Hebesatz** Wohngrundstücke	2025 Wohngrundstücke	Differenz Wohngrundstücke	aufkommensneutraler Hebesatz** Nicht-Wohngrundstücke	2025 Nicht-Wohngrundstücke	Differenz Nicht-Wohngrundstücke			
Wesel	Voerde	Ja	differenzierte Hebesätze	815			688		688		1.274		1.274		0
Borken	Vreden*			663			547				970				
Rhein-Sieg-Kreis	Wachtberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	672	672	0	672				672				
Kleve	Wachtendonk	Ja	einheitlicher Hebesatz	531	581	50	522				554				
Warendorf	Wadersloh	Ja	einheitlicher Hebesatz	696	628	-68	625				970				
Oberbergischer Kreis	Waldbröl	Ja	differenzierte Hebesätze	918			815	815	0		1.309		1.309		0
Heinsberg	Waldfeucht	Ja	einheitlicher Hebesatz	576	576	0	576				576				
Recklinghausen	Waltrop	Ja	einheitlicher Hebesatz	717	700	-17	671				949				
Höxter	Warburg	Ja	einheitlicher Hebesatz	787	745	-42	624				1.372				
Warendorf	Warendorf*			671			572				1.042				
Soest	Warstein	Ja	einheitlicher Hebesatz	1.010	850	-160	800				1.753				
Heinsberg	Wassenberg	Ja	einheitlicher Hebesatz	499	499	0	475				621				
Kleve	Weeze	Ja	einheitlicher Hebesatz	475	475	0	475				475				
Heinsberg	Wegberg*			596			538				858				
Euskirchen	Weilerswist*			692			628				945				
Soest	Welper	Ja	einheitlicher Hebesatz	904	799	-105	877				1.108				
Olpe	Wenden	Ja	einheitlicher Hebesatz	559	469	-90	469				874				
Märkischer Kreis	Werdohl	Ja	differenzierte Hebesätze	1.053			782	830	48		1.885		1.660		-225
Soest	Werl	Ja	differenzierte Hebesätze	1.186			939	790	-149		1.915		1.570		-345
Rheinisch-Bergischer Kreis	Wermelskirchen*			725			655				981				
Unna	Werne	Ja	einheitlicher Hebesatz	884	884	0	729				1.306				
Gütersloh	Werther	Ja	einheitlicher Hebesatz	615	615	0	535				842				
Wesel	Wesel	Ja	differenzierte Hebesätze	931			782	782	0		1.353		1.353		0
Rhein-Erft-Kreis	Wesseling	Ja	einheitlicher Hebesatz	865	865	0	663				1.416				
Steinfurt	Westerkappeln	Ja	differenzierte Hebesätze	802			686	686	0		1.141		1.141		0
Ennepe-Ruhr-Kreis	Wetter (Ruhr)	Ja	differenzierte Hebesätze	967			857	872	15		1.300		1.426		126
Steinfurt	Wettringen	Ja	einheitlicher Hebesatz	490	490	0	444				636				
Soest	Wickede (Ruhr)	Ja	einheitlicher Hebesatz	953	895	-58	836				1.249				
Oberbergischer Kreis	Wiehl	Ja	differenzierte Hebesätze	670			561	535	-26		1.052		960		-92
Höxter	Willebadessen	Ja	einheitlicher Hebesatz	663	663	0	585				1.113				
Viersen	Willich	Ja	einheitlicher Hebesatz	620	556	-64	516				1.022				
Siegen-Wittgenstein	Wilnsdorf	Ja	differenzierte Hebesätze	994			863	863	0		1.577		1.577		0
Rhein-Sieg-Kreis	Windeck	Ja	einheitlicher Hebesatz	825	960	135	808				898				
Hochsauerlandkreis	Winterberg	Ja	differenzierte Hebesätze	631			493	490	-3		915		915		0
Oberbergischer Kreis	Wipperfürth	Ja	differenzierte Hebesätze	1.163			995	1.004	9		1.787		1.855		68
Ennepe-Ruhr-Kreis	Witten	Ja	differenzierte Hebesätze	1.302			1.110	1.110	0		1.896		1.896		0
Mettmann	Wülfrath	Ja	differenzierte Hebesätze	1.099			918	918	0		1.744		1.744		0
kreisfreie Stadt	Wuppertal	Ja	einheitlicher Hebesatz	891	947	56	727				1.378				
Städteregion Aachen	Würselen	Nein		976			826				1.401				
Wesel	Xanten	Nein		1.096			1.008				1.490				
Euskirchen	Zülpich	Ja	einheitlicher Hebesatz	831	831	0	752				1.121				
<b>Durchschnitt</b>					<b>702</b>			<b>678</b>				<b>1.242</b>			

**Anmerkungen:**

\*keine Teilnahme an der Umfrage bis Redaktionsschluss am 21.01.2025 |

\*\*Aufkommensneutrale Hebesätze der Finanzverwaltung NRW mit Stand 09/2024