

Stadt / Gemeinde:	Aktuell geltende Grundsteuer B Hebesätze 2024	aufkommensneutraler Grundsteuer B Hebesatz 2025	aufkommensneutraler Grundsteuer B Hebesatz 2025 differenziert nach: Wohngrundstücken	aufkommensneutraler Grundsteuer B Hebesatz 2025 differenziert nach: Nichtwohngrundstücken
Aachen	525	620	497	933
Ahaus	501	616	504	910
Ahlen	546	828	693	1.300
Aldenhoven	820	872	771	1.241
Alfter	995	919	868	1.235
Alpen	493	624	590	757
Alsdorf	895	1.013	948	1.175
Altena	910	1.384	1.049	2.185
Altenbeken	501	565	558	596
Altenberge	493	556	505	702
Anröchte	520	689	575	1.029
Arnsberg	573	764	610	1.166
Ascheberg	481	576	527	749
Attendorn	425	590	463	898
Augustdorf	494	637	640	630
Bad Berleburg	495	681	590	953
Bad Driburg	501	745	628	1.174
Bad Honnef	815	750	691	946
Bad Laasphe	650	1.011	792	1.719
Bad Lippspringe	501	512	486	591
Bad Münterfeifel	695	906	835	1.227
Bad Oeynhausen	552	809	669	1.222
Bad Salzuflen	620	865	755	1.141
Bad Sassendorf	585	666	639	762
Bad Wünnenberg	429	596	518	797
Baesweiler	555	709	667	882
Balve	675	940	884	1.101
Barntrup	550	888	756	1.327
Beckum	519	727	603	1.087
Bedburg	850	997	882	1.399
Bedburg-Hau	501	477	448	642
Beelen	476	762	624	1.174
Bergheim	760	899	788	1.282
Bergisch Gladbach	731	648	594	857
Bergkamen	670	797	652	1.450
Bergneustadt	959	1.247	1.105	1.758
Bestwig	488	685	562	1.143
Beverungen	499	747	609	1.191
Bielefeld	660	762	619	1.119
Billerbeck	447	638	585	803
Blankenheim	650	789	695	1.217
Blomberg	620	1.075	843	1.777
Bocholt	630	768	623	1.236
Bochum	645	843	710	1.211
Bönen	940	1.422	1.013	2.288
Bonn	680	708	590	1.026
Borchen	501	564	552	607
Borgentreich	501	674	582	1.129
Borgholzhausen	501	697	552	1.044
Borken	530	661	592	869
Bornheim	750	657	617	817
Bottrop	680	741	619	1.168
Brakel	520	746	621	1.216
Breckerfeld	560	653	584	1.068
Brilon	480	687	524	1.059
Brüggen	501	582	545	689
Brühl	800	699	583	1.056
Bünde	501	625	495	1.074
Burbach	443	611	446	1.040
Büren	514	668	600	855
Burscheid	501	504	455	687
Castrop-Rauxel	825	838	703	1.320
Coesfeld	550	747	618	1.176
Dahlem	565	633	633	630
Datteln	825	974	838	1.413
Delbrück	501	548	503	653
Detmold	540	684	608	919
Dinlaken	648	793	697	1.140
Dörentrup	544	790	707	1.213
Dormagen	595	615	513	957
Dorsten	870	958	859	1.271
Dortmund	610	785	615	1.231
Drensteinfurt	525	561	536	661
Drolshagen	629	777	663	1.232
Duisburg	845	1.071	885	1.489
Dülmen	550	706	613	1.090
Düren	590	668	558	901
Düsseldorf	440	368	298	455
Eitorf	760	884	814	1.108
Eisdorf	913	997	949	1.205

Stadt / Gemeinde:	Aktuell geltende Grundsteuer B Hebesätze 2024	aufkommensneutraler Grundsteuer B Hebesatz 2025	aufkommensneutraler Grundsteuer B Hebesatz 2025 differenziert nach: Wohngrundstücken	aufkommensneutraler Grundsteuer B Hebesatz 2025 differenziert nach: Nichtwohngrundstücken
Emmerich am Rhein	501	658	507	1.097
Emsdetten	575	747	633	1.079
Engelskirchen	650	661	594	931
Enger	780	906	809	1.294
Ennepetal	790	1.055	852	1.590
Ennigerloh	529	810	705	1.144
Ense	479	720	638	1.004
Erfstadt	730	672	608	1.031
Erkelenz	390	462	424	595
Erkrath	652	895	804	1.300
Erndtebrück	520	844	630	1.340
Erwitte	519	702	582	1.070
Eschweiler	895	676	567	976
Eslohe (Sauerland)	449	641	527	986
Espelkamp	579	775	569	1.456
Essen	670	831	642	1.336
Euskirchen	496	597	492	913
Everswinkel	510	673	574	1.055
Extertal	535	852	763	1.223
Finnentrop	514	753	597	1.263
Frechen	520	536	398	1.044
Freudenberg	650	843	707	1.341
Fröndenberg/Ruhr	895	1.079	979	1.520
Gangelt	500	571	555	628
Geilenkirchen	600	716	637	1.018
Geldern	518	606	526	864
Gelsenkirchen	675	881	694	1.385
Gescher	550	686	587	993
Geseke	590	672	556	1.113
Gevensberg	695	901	727	1.496
Gladbeck	950	1.045	891	1.650
Goch	550	623	541	910
Grefrath	525	603	499	1.048
Greven	580	719	576	1.185
Grevenbroich	625	707	570	1.188
Gronau (Westf.)	501	579	452	946
Gummersbach	675	868	701	1.358
Gütersloh	606	830	689	1.183
Haan	510	661	576	917
Hagen	750	1.306	1.011	2.158
Halle (Westf.)	493	655	516	944
Hallenberg	440	650	495	1.057
Haltern am See	825	870	793	1.224
Halver	550	746	599	1.221
Hamm	600	814	648	1.336
Hammerkeln	650	765	692	1.019
Harsewinkel	345	448	373	638
Hattingen	875	970	865	1.317
Havixbeck	581	685	647	984
Heek	501	622	534	839
Heiden	469	614	591	698
Heiligenhaus	680	974	825	1.544
Heimbach	900	816	919	592
Heinsberg	500	576	492	828
Hellenthal	595	784	692	1.131
Hemer	680	941	775	1.501
Hennef (Sieg)	855	862	794	1.159
Herdecke	745	911	893	981
Herford	501	746	569	1.176
Herne	830	995	830	1.535
Herscheid	680	796	673	1.334
Herten	920	944	781	1.570
Herzebrock-Clarholz	440	660	549	990
Herzogenrath	650	733	656	1.121
Hiddenhausen	501	625	513	1.175
Hilchenbach	640	945	714	2.009
Hilden	580	727	569	1.212
Hille	580	678	631	854
Holzwickede	560	681	544	1.142
Hopsten	435	587	540	783
Horn-Bad Meinberg	580	956	840	1.221
Hörstel	493	659	556	973
Horstmar	590	814	741	1.119
Hövelhof	479	562	514	663
Höxter	650	898	786	1.227
Hückelhoven	493	640	550	915
Hückeswagen	795	950	827	1.380
Hüllhorst	493	587	488	919
Hünxe	600	686	627	839
Hürtgenwald	950	1.081	1.102	985

Stadt / Gemeinde:	Aktuell geltende Grundsteuer B Hebesätze 2024	aufkommensneutraler Grundsteuer B Hebesatz 2025	aufkommensneutraler Grundsteuer B Hebesatz 2025 differenziert nach: Wohngrundstücken	aufkommensneutraler Grundsteuer B Hebesatz 2025 differenziert nach: Nichtwohngrundstücken
Hürth	480	454	370	722
Ibbenbüren	642	755	647	1.147
Inden	930	787	991	446
Iserlohn	589	921	694	1.670
Isselburg	483	576	543	665
Issum	501	584	531	856
Jüchen	695	630	644	594
Jülich	780	929	784	1.415
Kaarst	504	441	409	577
Kalkar	550	647	540	1.012
Kall	555	724	573	1.327
Kalletal	547	828	733	1.234
Kamen	940	1.212	1	1.987
Kamp-Lintfort	765	907	778	1.229
Kempen	501	577	480	929
Kerken	501	536	521	604
Kerpen	800	819	707	1.156
Kevelaer	501	585	545	684
Kierspe	537	757	634	1.278
Kirchhundem	560	755	626	1.241
Kirchlengern	501	670	534	1.019
Kleve	501	535	435	917
Köln	515	461	352	707
Königswinter	690	670	632	826
Korschenbroich	690	684	621	953
Kranenburg	501	462	419	735
Krefeld	533	650	488	1.053
Kreuzau	714	826	789	980
Kreuztal	790	1.158	887	2.002
Kürten	675	680	671	721
Ladbergen	501	652	587	821
Laer	790	1.032	1	1.086
Lage	529	642	613	732
Langenberg	501	744	648	1.124
Langenfeld (Rhld.)	360	415	357	611
Langerwehe	940	1.024	1	967
Legden	458	558	493	724
Leichlingen (Rhld.)	750	716	694	835
Lemgo	525	706	586	1.100
Lengerich	528	690	570	990
Lennestadt	501	655	524	1.020
Leopoldshöhe	560	728	636	1.066
Leverkusen	750	959	743	1.721
Lichtenau	501	653	594	884
Lienen	583	655	597	958
Lindlar	903	1.073	951	1.586
Linnich	600	698	625	1.025
Lippetal	501	658	635	761
Lippstadt	460	602	466	1.065
Lohmar	790	779	742	982
Löhne	575	758	540	1.440
Lotte	535	689	559	1.230
Lübbecke	429	557	424	925
Lüdenscheid	766	1.118	843	1.841
Lüdinghausen	460	579	499	874
Lügde	557	886	755	1.297
Lünen	760	841	702	1.285
Marienheide	699	780	698	1.124
Marienmünster	493	672	594	1.027
Marl	790	816	692	1.128
Marsberg	484	673	532	1.179
Mechernich	595	641	584	879
Meckenheim	591	1.114	948	1.855
Medebach	505	735	546	1.367
Meerbusch	480	422	394	562
Meinerzhagen	575	901	722	1.434
Menden (Sauerland)	595	834	711	1.202
Merzenich	749	782	790	758
Meschede	450	716	574	1.038
Metelen	495	683	641	815
Mettingen	510	718	602	1.054
Mettmann	745	906	809	1.244
Minden	501	796	635	1.281
Moers	813	868	752	1.297
Möhnesee	591	736	735	741
Mönchengladbach	620	797	643	1.224
Monheim am Rhein	282	354	305	523
Monschau	820	987	949	1.090
Morsbach	605	823	723	1.066
Much	750	812	788	916

Stadt / Gemeinde:	Aktuell geltende Grundsteuer B Hebesätze 2024	aufkommensneutraler Grundsteuer B Hebesatz 2025	aufkommensneutraler Grundsteuer B Hebesatz 2025 differenziert nach: Wohngrundstücken	aufkommensneutraler Grundsteuer B Hebesatz 2025 differenziert nach: Nichtwohngrundstücken
Mülheim an der Ruhr	890	1.069	884	166
Münster	510	453	386	632
Nachrodt-Wiblingwerde	720	914	770	1.893
Netphen	670	1.019	835	1.801
Nettersheim	490	601	575	708
Nettetal	450	575	485	844
Neuenkirchen	455	562	519	715
Neuenrade	600	778	644	1.268
Neukirchen-Vluyn	656	686	687	682
Neunkirchen	590	852	617	1.616
Neunkirchen-Seelscheid	793	779	784	757
Neuss	495	611	466	951
Nideggen	950	975	1	775
Niederkassel	1.100	1.005	979	1.135
Niederkrüchten	493	538	502	709
Niederzier	650	433	674	250
Nieheim	501	633	571	871
Nordkirchen	540	641	600	849
Nordwalde	501	660	619	794
Nörvenich	910	817	888	558
Nottuln	690	944	858	1.387
Nümbrecht	675	712	687	819
Oberhausen	670	872	706	1.324
Ochtrup	498	659	610	772
Odenthal	790	882	920	605
Oelde	490	785	643	1.186
Oer-Erkenschwick	825	890	761	1.491
Oerlinghausen	545	648	639	684
Olfen	501	527	499	637
Olpe	493	608	494	958
Olsberg	520	695	549	1.174
Ostbevern	493	547	522	633
Overath	850	850	768	118
Paderborn	501	581	501	787
Petershagen	550	812	756	1.049
Plettenberg	590	955	678	1.731
Porta Westfalica	530	781	664	113
Preußisch Oldendorf	708	883	768	1.173
Pulheim	555	465	433	598
Radevormwald	490	662	529	1.095
Raesfeld	501	600	565	746
Rahden	500	680	558	1.026
Ratingen	440	511	453	686
Recke	563	737	668	1.058
Recklinghausen	695	788	663	1.193
Rees	501	528	469	785
Reichshof	570	702	649	858
Reken	350	452	441	496
Remscheid	770	1.052	826	161
Rheda-Wiedenbrück	501	643	506	1.075
Rhede	625	816	721	1.166
Rheinbach	753	812	703	1.250
Rheinberg	590	1.079	976	1.441
Rheine	600	750	657	1.018
Rheurdt	593	628	642	554
Rietberg	425	594	546	714
Rödinghausen	501	735	528	1.245
Roetgen	660	657	665	629
Rommerskirchen	493	475	471	490
Rosendahl	495	728	659	960
Rösrath	690	593	547	859
Ruppichteroth	745	858	819	1.056
Rüthen	450	656	519	1.075
Saerbeck	620	884	796	1.080
Salzkotten	501	581	536	738
Sankt Augustin	750	755	685	1.069
Sassenberg	501	631	513	1.053
Schalksmühle	455	718	582	1.129
Schermbeck	750	794	796	790
Schieder-Schwalenberg	580	950	859	1.270
Schlangen	550	691	681	732
Schleiden	735	1.008	869	1.566
Schloß Holte-Stukenbrock	280	327	286	438
Schmallenberg	400	537	468	716
Schöppingen	413	511	427	721
Schwalmtal	480	585	535	791
Schwelm	742	993	769	1.744
Schwerte	880	1.042	871	1.747
Selkant	660	708	689	801
Selm	825	857	794	1.189

Stadt / Gemeinde:	Aktuell geltende Grundsteuer B Hebesätze 2024	aufkommensneutraler Grundsteuer B Hebesatz 2025	aufkommensneutraler Grundsteuer B Hebesatz 2025 differenziert nach: Wohngrundstücken	aufkommensneutraler Grundsteuer B Hebesatz 2025 differenziert nach: Nichtwohngrundstücken
Senden	501	594	536	808
Sendenhorst	501	659	579	984
Siegburg	790	780	642	1.157
Siegen	684	968	684	1.807
Simmerath	490	633	600	733
Soest	607	778	665	1.078
Solingen	690	802	711	1.048
Sonsbeck	413	511	495	560
Spenge	650	909	795	1.383
Sprockhövel	730	729	670	934
Stadtlohn	501	598	508	856
Steinfurt	642	774	684	1.085
Steinhagen	480	688	603	948
Steinheim	501	786	628	1.203
Stemwede	501	633	545	846
Stolberg (Rhld.)	595	700	608	1.036
Straelen	429	544	441	757
Südlohn	490	640	555	859
Sundern (Sauerland)	576	828	684	1.225
Swisttal	750	753	744	803
Tecklenburg	595	683	668	737
Telgte	530	602	561	766
Titz	840	789	803	735
Tönisvorst	520	574	513	892
Troisdorf	555	584	473	917
Übach-Palenberg	680	876	664	1.506
Uedem	493	523	473	705
Unna	843	1.049	858	1.593
Velbert	650	920	782	1.310
Velen	529	746	697	896
Verl	170	225	196	289
Versmold	501	683	595	908
Vettweiß	741	710	770	475
Viersen	480	559	462	901
Vlotho	501	724	599	1.101
Voerde (Niederrhein)	690	806	685	1.229
Vreden	501	661	544	971
Wachtberg	695	669	669	674
Wachtendonk	501	525	515	551
Wadersloh	501	681	618	923
Waldbröl	755	906	800	1.309
Waldfeucht	520	602	598	620
Waltrop	700	750	686	1.100
Warburg	520	782	622	1.354
Warendorf	535	672	571	1.048
Warstein	730	996	796	1.678
Wassenberg	490	491	467	612
Weeze	460	466	484	441
Wegberg	550	597	538	864
Weilerswist	610	689	625	944
Welper	799	909	877	1.160
Wenden	400	559	468	873
Werdohl	668	1.076	784	2.041
Werl	800	1.176	930	1.907
Wermelskirchen	670	737	657	1.047
Werne	763	877	726	1.282
Werther (Westf.)	501	608	533	813
Wesel	690	929	777	1.358
Wesseling	800	887	667	1.525
Westerkappeln	670	633	542	895
Wetter (Ruhr)	755	955	853	1.252
Wettringen	340	488	442	635
Wickede (Ruhr)	690	954	836	1.257
Wiehl	508	666	554	1.060
Willebadessen	501	650	582	1.020
Willich	545	668	561	1.059
Wilnsdorf	695	991	859	1.573
Windeck	750	818	808	859
Winterberg	490	626	492	900
Wipperfürth	860	1.157	991	1.778
Witten	910	1.291	1.105	1.855
Wülfrath	720	1.088	911	1.709
Wuppertal	620	888	726	1.362
Würselen	850	666	559	975
Xanten	995	1.126	1.038	1.519
Zülpich	690	840	763	1.114
Durchschnitt	609	746	640	1.053