

## Verwaltungsgebühren für die Ausstellung eines Negativattestes

(Zeugnis über das/die Nichtbestehen/Nichtausübung eines gemeindlichen Vorkaufrechtes nach § 28 BauGB).

Stadt/Gemeinde	Zusatzinformationen	Verwaltungsgebühr in Euro
Aachen	Satzungsregelung zu unbestimmt. Rahmengebühr.	16,50 - 550,00
Ahlen	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	24,00
Anröchte	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	25,00
Arnsberg	Satzungsregelung zu unbestimmt.	K.A.m.
Beelen	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts, je angefanener halber Stunde.	17,00
Bergisch-Gladbach	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts, je Erklärung.	40,00
Bielefeld	Bescheinigung über das Bestehen eines Vorkaufsrechts.	15,00
Bocholt	Bescheinigungen über die Nichtausübung von Vorkaufsrechten, sowie Negativatteste.	25,00
Bochum	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts je Ausfertigung.	45,00
Bonn	Erteilung eines Zeugnisses nach § 28 I BauGB über das Nichtbestehen oder die Nichtausübung von Vorkaufsrechten.	35,00
Breckerfeld	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	17,00
Dahlem	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts, je angefanener halber Stunde.	20,00
Detmold	"Negativ-Bescheinigung"	15,00
Dörentrup	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	25,00
Duisburg	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung des Vorkaufsrechts.	44,00
Dülmen	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	25,00
Düren	Satzungsregelung zu unbestimmt.	K.A.m.
Düsseldorf	Ausstellung eines Zeugnisses nach § 28 BauGB über das Nichtbestehen oder die Nichtausübung des Vorkaufsrechts.	65,00
Eitorf	"Vorkaufsrechtsbescheinigungen" je angefangene halbe Stunde.	25,00
Erkelenz	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	25,00
Erndtebrück	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	18,00
Essen	Bescheinigung über Bestehen, Nichtbestehen oder Nichtausübung eines Vorkaufsrechts - für jede Erstaufbereitung.	66,00
Euskirchen	"Gesetzliche Vorkaufsrechtsverzichtserklärungen"	22,00
Gummersbach	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	25,00
Gütersloh	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	20,00
Hallenberg	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	17,00
Herford	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	26,00
Holzwickede	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	28,00
Höxter	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	25,00
Iserlohn	Satzungsregelung zu unbestimmt.	K.A.m.
Kerpen	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener 15 Minuten.	13,00
Kirchhundem	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	17,50
Kleve	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	25,00
Köln	Ausstellung Negativattest nach Ziffer 23.6.1 der Verwaltungsgebührensatzung.	169,94
Lennestadt	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	25,00

## Verwaltungsgebühren für die Ausstellung eines Negativattestes

(Zeugnis über das/die Nichtbestehen/Nichtausübung eines gemeindlichen Vorkaufrechtes nach § 28 BauGB).

Stadt/Gemeinde	Zusatzinformationen	Verwaltungsgebühr in Euro
Leverkusen	Bescheinigungen und Genehmigungen (gemeindliches Vorkaufrecht)	30,00
Lippstadt	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	20,00
Lünen	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	30,00
Marienmünster	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts, je angefanener halber Stunde.	17,00
Metelen	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts.	20,00
Minden	Zeugnisse über die Nichtausübung eines gemeindlichen Vorkaufsrechts nach § 28 BauGB.	30,00
Moers	Satzungsregelung zu unbestimmt.	K.A.m.
Nachrodt-Wiblingwerde	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 BauGB. Je Zeugnis.	20,00
Neuss	Ausfertigung von Zeugnissen über das Nichtbestehen oder die Nichtausübung eines Vorkaufsrechts.	25,00
Nordkirchen	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 BauGB. Je angefanener halber Stunde.	9,00
Paderborn	Satzungsregelung zu unbestimmt.	K.A.m.
Preußisch-Oldendorf	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	20,00
Ratingen	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	25,00
Recklinghausen	Zeugnis über das Nichtbestehen eines Vorkaufsrechts, pro Antrag und Grundstückskaufvertrag.	93,00
Rheine	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	25,00
Rheurdt	Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 I BauGB, je angefanener halber Stunde.	25,00
Rödinghausen	Erteilung Negativatteste bezüglich Vorkaufsrechten nach dem Baugesetzbuch.	10,00
Sankt Augustin	Ausstellung einer Negativerklärung.	23,50
Siegen	Erteilung von Vorkaufsrechtsbescheinigungen nach dem Baugesetzbuch.	40,00
Viersen	Bescheide nach §§ 24 ff BauGB über die Nichtausübung des Vorkaufsrechts.	35,00
Waltpop	Bescheinigungen über das Nichtausüben/Nichtbestehen eines gesetzlichen Vorkaufsrechts nach § 28 BauGB je Ausfertigung.	35,00
Witten	Satzungsregelung zu unbestimmt.	K.A.m.
Wuppertal	Zeugnis über die Nichtausübung oder das Nichtbestehen des Vorkaufsrechts.	42,00/51,00*

\*normaler/höherer Aufwand

### Anmerkungen:

K.A.m. = Keine Auswertung möglich

Muster für eine Verwaltungsgebührensatzung, Gebührentarif 4. "Bescheinigung zum Nichtbestehen/zur Nichtausübung eines Vorkaufsrechts nach § 28 Abs. 1 Satz 3 BauGB, je angefanene halbe Stunde 25 Euro. Stand : September 2013. Städte- und Gemeindebund NRW (17 Euro Januar 2003).

In Langenberg, Schöppingen, Kreis Gütersloh und Kreis Borken war im Erhebungszeitpunkt keine Verwaltungsgebührensatzung auf der Homepage hinterlegt.