

Anhang zur Pressemeldung Nr. 14/2024

Tabelle 1: Kommunen mit den höchsten Hebesätzen (Grundsteuer B), Niedersachsen 2024.

Stadt/Gemeinde	Landkreis	Einwohner 2023	Grundsteuer B		
			2023 (in Prozent)	2024 (in Prozent)	Änderung (in Prozentpunkten)
Neukamperfehn	Leer	1.871	560	949	389
Hannover	Region Hannover	546.635	600	700	100
Seelze	Region Hannover	34.739	600	700	100
Spiekeroog	Wittmund	872	600	680	80
Sande	Friesland	8.696	650	650	0
Hildesheim	Hildesheim	101.830	540	650	110
Ritterhude	Osterholz	14.945	640	640	0
Bad Bevensen	Uelzen	10.026	530	630	100
Barsinghausen	Region Hannover	34.959	620	620	0
Winsen (Aller)	Celle	13.416	600	610	10
Laatzen	Region Hannover	42.700	610	610	0
Stadt Wilhelmshaven	Kreisfreie Stadt	76.095	600	600	0
Stadt Braunschweig	Kreisfreie Stadt	251.836	500	600	100
Baltrum	Aurich	635	600	600	0
Göttingen	Göttingen	118.983	600	600	0
Hamel	Hamel-Pyrmont	57.977	600	600	0
Hitzacker	Lüchow-Dannenberg	5.109	600	600	0
Melbeck	Lüneburg	3.519	450	600	150
Deinste	Stade	2.183	600	600	0
Dettum	Wolfenbüttel	1.207	600	600	0
Wunstorf	Region Hannover	41.639	595	595	0
Hemmingen	Region Hannover	18.885	595	595	0
Dannenberg	Lüchow-Dannenberg	8.276	510	590	80
Lilienthal	Osterholz	20.278	480	590	110
Bienenbüttel	Uelzen	6.970	440	590	150
Burgdorf	Region Hannover	31.281	540	580	40
Ronnenberg	Region Hannover	24.487	550	580	30
Hohenhameln	Peine	9.543	570	570	0
Neu Wulmstorf	Harburg	22.446	460	560	100
Wrestedt	Uelzen	6.483	560	560	0
Langenhagen	Region Hannover	55.414	480	560	80
Sehnde	Region Hannover	24.195	560	560	0
Wennigsen (Deister)	Region Hannover	14.213	560	560	0
Celle	Celle	69.327	520	555	35

Tabelle 2: Kommunen mit den niedrigsten Hebesätzen (Grundsteuer B), Niedersachsen 2024.

Stadt/Gemeinde	Landkreis	Einwohner 2023	Grundsteuer B		
			2023 (in Prozent)	2024 (in Prozent)	Änderung (in Prozentpunkten)
Gorleben	Lüchow-Dannenberg	609	250	250	0
Vechta	Vechta	33.944	280	280	0
Waake	Göttingen	1.274	300	300	0
Diepenau	Nienburg (Weser)	4.021	300	300	0
Steinfeld	Vechta	10.425	300	300	0
Garrel	Cloppenburg	15.822	310	310	0
Börger	Emsland	2.926	310	310	0
Meppen	Emsland	36.203	310	310	0
Wollershausen	Göttingen	466	310	310	0
Goldenstedt	Vechta	10.198	310	310	0
Ehrenburg	Diepholz	1.512	320	320	0
Haren (Ems)	Emsland	24.680	320	320	0
Spelle	Emsland	10.235	320	320	0
Bergfeld	Gifhorn	862	320	320	0
Tiddische	Gifhorn	1.274	320	320	0
Nortmoor	Leer	1.832	320	320	0
Westoverledingen	Leer	21.654	320	320	0
Wardenburg	Oldenburg	16.487	320	320	0
Hagen am Teutoburger Wald	Osnabrück	13.526	320	320	0
Hasbergen	Osnabrück	11.068	320	320	0
Wallenhorst	Osnabrück	22.913	320	320	0
Lauenau	Schaumburg	4.365	320	320	0
Bakum	Vechta	6.769	290	320	30
Westerstede	Ammerland	24.037	325	325	0
Wollbrandshausen	Göttingen	656	325	325	0
Ebersdorf	Rotenburg (Wümme)	1.052	325	325	0
Alfstedt	Rotenburg (Wümme)	848	325	325	0

Quelle: Bund der Steuerzahler Niedersachsen und Bremen

Stand: August 2024, Alle Angaben ohne Gewähr.

Sie möchten wissen, wie Ihre Kommune im Vergleich abschneidet?

Interaktive Grafiken sowie die zugrundeliegenden Daten finden Sie auf der Seite

www.steuerzahler-nub.de/hebesatzvergleich2024

Tabelle 3: Kommunen mit den höchsten Hebesatz-Änderungen bei der Grundsteuer B, Niedersachsen 2024.

Stadt/Gemeinde	Landkreis	Einwohner 2023	Grundsteuer B		Änderung (in Prozentpunkten)
			2023 (in Prozent)	2024 (in Prozent)	
Neukamperfehn	Leer	1.871	560	949	389
Melbeck	Lüneburg	3.519	450	600	150
Bienenbüttel	Uelzen	6.970	440	590	150
Agathenburg	Stade	1.381	410	550	140
Bliedersdorf	Stade	1.851	420	550	130
Damnatz	Lüchow-Dannenberg	316	400	520	120
Essel	Heidekreis	1.199	375	490	115
Hildesheim	Hildesheim	101.830	540	650	110
Lilienthal	Osterholz	20.278	480	590	110
Aerzen	Hameln-Pyrmont	10.568	430	538	108
Stadt Braunschweig	Kreisfreie Stadt	251.836	500	600	100
Wienhausen	Celle	4.092	450	550	100
Wietze	Celle	8.501	450	550	100
Bockhorn	Friesland	9.004	390	490	100
Schortens	Friesland	20.867	380	480	100
Neu Wulmstorf	Harburg	22.446	460	560	100
Gilten	Heidekreis	1.228	375	475	100
Edemissen	Peine	12.454	390	490	100
Dollern	Stade	2.249	400	500	100
Beckdorf	Stade	2.918	450	550	100
Bad Bevensen	Uelzen	10.026	530	630	100
Seelze	Region Hannover	34.739	600	700	100
Hannover	Region Hannover	546.635	600	700	100
Flöthe	Wolfenbüttel	1.100	400	350	-50

Tabelle 4: Anzahl und Intensität der Anhebungen bei der Grundsteuer B, Niedersachsen 2024.

	2021	2022	2023	2024
Anzahl Anhebungen:	84	88	194	211
um 1-49 Pp	66	62	145	137
um 50-99 Pp	13	24	32	51
um 100 und mehr Pp	5	2	17	23

Tabelle 5: Gewichtete Durchschnittshebesätze (Grundsteuer B) der Landkreise, Niedersachsen 2024.

Landkreis	Einwohner 2023	Hebesätze Grundsteuer B		Veränderung gegenüber Vorjahr (in Prozentpunkten)
		2023 (in Prozent)	2024 (in Prozent)	
Region Hannover	1.175.004	567	622	55
Osterholz	116.313	517	547	30
Hildesheim	278.411	463	520	57
Hameln-Pyrmont	150.378	485	503	18
Celle	179.686	481	502	21
Stade	211.136	466	486	20
Göttingen	328.109	482	484	2
Uelzen	94.497	460	482	22
Friesland	100.623	405	476	71
Cuxhaven	201.636	472	474	2
Peine	138.789	455	473	18
Helmstedt	92.381	473	473	0
NIEDERSACHSEN	8.146.165	449	472	23
Lüchow-Dannenberg	49.202	455	469	14
Wolfenbüttel	120.458	446	459	7
Goslar	134.607	449	458	9
Wesermarsch	89.671	451	451	0
Lüneburg	187.809	442	447	5
Heidekreis	143.544	403	443	40
Rotenburg (Wümme)	168.152	413	436	23
Gifhorn	180.369	415	434	19
Schaumburg	160.156	417	433	16
Nienburg (Weser)	123.820	408	428	20
Harburg	262.769	413	428	15
Verden	141.075	391	425	34
Aurich	192.553	414	423	9
Northeim	133.089	419	419	0
Diepholz	223.168	404	413	9
Wittmund	58.540	379	395	16
Leer	173.739	384	388	4
Grafschaft Bentheim	141.556	382	383	1
Holzwinden	70.678	375	381	6
Oldenburg	134.562	364	367	3
Osnabrück	365.994	357	366	9
Emsland	339.479	347	362	15
Cloppenburg	179.801	346	354	8
Ammerland	129.063	344	344	0
Vechta	147.360	316	331	15

Quelle: Bund der Steuerzahler Niedersachsen und Bremen
Stand: August 2024, Alle Angaben ohne Gewähr.

Sie möchten wissen, wie Ihre Kommune im Vergleich abschneidet?
Interaktive Grafiken sowie die zugrundeliegenden Daten finden Sie auf der Seite
www.steuerzahler-nub.de/hebesatzvergleich2024